

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thanh lý của
Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giá số 140/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024, quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư 30/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính, ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Quy tắc đạo đức nghề nghiệp thẩm định giá, Phạm vi công việc thẩm định giá, Cơ sở thẩm định giá, Hồ sơ thẩm định giá; Thông tư 31/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính, ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Thu thập và phân tích thông tin về tài sản thẩm định giá; Thông tư số 32/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính, ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Cách tiếp cận từ thị trường, Cách tiếp cận từ chi phí, Cách tiếp cận từ thu nhập;

Căn cứ Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính Phủ quy định chi tiết Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 120/2025/TT-BTC ngày 18/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Công văn số 7705/CHHĐTVN-KHTC ngày 09/10/2026 của Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam về việc thanh lý tài sản cố định của Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 239/QĐ-CVHHTTH ngày 09 tháng 10 năm 2026 của Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế về việc thanh lý tài sản cố định của Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế;

Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế thông báo kế hoạch lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thanh lý như sau:

I. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Tên tổ chức: Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế

Địa chỉ: Số 6 đường Nguyễn Văn Tuyết, phường Thuận An, thành phố Huế.

II. Thông tin tài sản thẩm định giá

Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế có tài sản cần thẩm định giá. Thông tin chi tiết tài sản theo Phụ lục Danh mục tài sản đề nghị thanh lý kèm theo.

III. Mục đích thẩm định giá

Làm cơ sở để xác định mức giá khởi điểm để bán tài sản thanh lý theo quy định.

IV. Tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và có tên trong danh sách các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố tại thời điểm hiện hành.

Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật Giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Hồ sơ pháp lý đầy đủ theo đúng quy định của pháp luật (có bản sao Chứng thực Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh).

Phương án thẩm định giá phù hợp theo đúng quy định của pháp luật.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công tác thẩm định giá tài sản.

Thù lao dịch vụ định giá, chi phí định giá tài sản phù hợp.

V. Hồ sơ gồm

Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.

Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp (có các hợp đồng điển hình liên quan đến tài sản thẩm định giá mà doanh nghiệp đã thực hiện).

Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).

VI. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản

a) Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc, bắt đầu từ ngày 12/10/2026 đến hết ngày 14/10/2026.

Buổi sáng: Từ 08 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút.

Buổi chiều: Từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút.

b) Địa điểm nhận hồ sơ: Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế

Địa chỉ: Số 6 đường Nguyễn Văn Tuyết, phường Thuận An, thành phố Huế.

Mọi chi tiết xin liên hệ qua Số điện thoại: 0234. 3866156.

VII. Một số lưu ý

Thông báo này không phải là cam kết của Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế về việc ký kết hợp đồng thẩm định giá với bất kỳ tổ chức thẩm định giá nào.

Thông báo này hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được lựa chọn theo quy định của pháp luật.

Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế sẽ có quyết định phê duyệt lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá và gửi văn bản đề nghị thẩm định giá tài sản cho doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không nhận được thông báo được hiểu là không được lựa chọn. Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế không hoàn trả hồ sơ cho những đơn vị không được lựa chọn.

Quá thời hạn trên, nếu không có tổ chức gửi hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TCKT;
- Lưu: VT, TCHC.

GIÁM ĐỐC



Nghiêm Giang Nam



DANH MỤC TÀI SẢN CỐ ĐỊNH THANH LÝ

(Kèm theo Công văn số: 1072/CV.HHTH.TCHC ngày 09 tháng 10 năm 2026 của Cảng vụ Hàng hải Thừa Thiên Huế)

STT	TÀI SẢN	CHUNG LOẠI	SỐ LƯỢNG	NĂM SỬ DỤNG	TÌNH TRẠNG	GIÁ TRỊ THEO SỔ SÁCH KẾ TOÁN (đồng)			Lý do thanh lý
						Nguyên giá		Giá trị còn lại	
						Nguồn NS	Nguồn khác		
1	2	3	4	5		6	7	8	9
01	Máy vi tính để	CPU lắp ráp, màn hình dell	01 bộ	2018	Hỏng	10.620.000		0	Tài sản hết hạn sử dụng theo quy định và bị hỏng
02	Máy vi tính để bàn (3 bộ) và 01 máy xách tay	CPU lắp ráp, màn hình dell	03 bộ và 01 cái	2019	Hỏng	46.205.000		0	
03	Máy tính xách tay	Dell Vostro	01 cái	2020	Hỏng	13.833.333		0	
04	Máy photocopy	Konica	01 bộ	2018	Hỏng	61.000.000		0	
05	Máy điều hòa	Nagakawa	5 bộ	2018	Hỏng	92.847.500		0	
06	Máy điều hòa	Panasonic Inverter	01 bộ	2018	Hỏng	19.650.000		0	
07	Phòng hội trường		01 bộ	2014	Hỏng	17.476.100		0	
08	Hệ thống khung sắt cửa sổ, thông gió (02 bộ) và cột cờ		01 hệ thống	2013	Hỏng	18.393.000		0	
09	Hệ thống máy tính thuộc Phần mềm nghiệp vụ thủ tục tàu biển (01 máy chủ Phòng QLKCHT, 1 máy trạm phòng Thủ tục, 01 máy trạm Đại diện Chân Máy, 01 máy trạm phòng QLKCHT-Phú; 01 máy in)	01 máy hiệu HP DL 380 và 03 máy PC HP Pavilion 590, màn hình HP V2220; 01 máy in hiệu Canon MF241D	01 hệ thống	2019	Hỏng	292.552.150		0	
Tổng cộng						572.577.083		0	